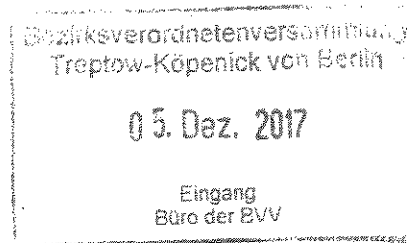


BA Treptow-Köpenick
Abt. Bauen, Stadtentwicklung und
öffentliche Ordnung
Bezirksstadtrat

04.12.2017

Vorsteher der BVV
Herrn Groos
über
Bezirksbürgermeister



72

**Beantwortung der Kleinen Anfrage KA VIII/0322 vom 15.11.2017
des Bezirksverordneten Jacob Zellmer - Bündnis 90/ Die Grünen
Betr.: Genehmigung Bauantrag Müggelturm**

Ich frage das Bezirksamt:

1. Was wurde im Bauantrag zum Müggelturm konkret genehmigt?
2. Wurden im Bauantrag Veranstaltungen mit bis zu 1.000 Gästen genehmigt?
3. Liegt ein Verkehrskonzept vor, um Veranstaltungen im Müggelturm mit bis zu 1.000 Gästen zu genehmigen?
4. Wurde der Müggelturm als Veranstaltungsort beantragt und genehmigt und, wenn ja, wie viele Veranstaltungen könnten pro Jahr beantragt werden?

Hierzu antwortet das Bezirksamt:

Zu 1.

Mit der Teilbaugenehmigung vom 23.03.2017 wurde die Sanierung der Müggelturmhaude und der zugehörigen Betriebsräume im Untergeschoss des Gebäudeensembles genehmigt. Weiterhin gehörten im Außenbereich die Veranstaltungsbühne, die Rampe mit Hebebühne für Behinderte zum Untergeschoss, die Imbissstände sowie die Errichtung einer Trafostation sowie eines Flüssiggasbehälters zum Genehmigungsumfang. Mit der Baugenehmigung vom 28.09.2017 wurde die Sanierung und Erweiterung des Restaurants mit Veranstaltungsräumen im Erdgeschoss, eine Sonnenterrasse mit Biergarten im Obergeschoss und die Veranstaltungsfläche am Fuße des Gebäudeensembles genehmigt.

Zu 2.

Ja, mit der Baugenehmigung wurden Veranstaltungen mit bis zu 1000 Besuchern genehmigt.

Zu 3.

Dem Bezirksamt ist kein Verkehrskonzept den Müggelturm oder dortige Veranstaltungen betreffend bekannt.

Zu 4.

Die genehmigte Betriebsbeschreibung zum Bauantrag beinhaltet die Nutzung des Müggelturmareals als Versammlungsstätte. Veranstaltungen sollen sowohl in den Gastronomiebereichen als auch in der Außenanlage stattfinden. Veranstaltungen im Außenbereich sind gemäß Landes-Immissionsschutzgesetz Berlin und Veranstaltungslärmverordnung beim Fachbereich Umweltschutz zu beantragen und werden bezogen auf immissionsschutzrelevante Orte (Messpunkte) geprüft.

Für den Veranstaltungsort Müggelturm ist wegen der relativ großen Entfernung zum Ortsteil Müggelheim als nächstgelegener Immissionsort davon auszugehen, dass die Veranstaltungen als „nichtstörend“ einzustufen sind und damit bis zu 60 Veranstaltungen pro Jahr beantragt werden könnten.

Rainer Hölmer

Erfassung Personal- und Sachkosten für die Bearbeitung und Umsetzung von Drucksachen der BVV
"Kostenausweisung auf Basis des aktuellen Rundschreibens der Senats-
verwaltung für Finanzen II B -H 9440 – 1/2015-2 vom 8. Februar 2016:

Zur Erstellung dieses/er:

Antwort Kleine Anfrage

Drs. Nr.
VIII/0322

haben

		Anzahl	Arbeits- stunden	Betrag in €
Beamten/Beamte bzw. vergleichbare/ Beschäftigte/r	mittleren Dienst	0	0,00	0,00 €
	gehobenen Dienst	2	3,00	167,88 €
	höherer Dienst	0		0,00 €

notwendige Sachkosten als Folgekosten (z. B. Bestellung Material,
Beauftragung Gutachten,)

aufgewendet und damit entstanden
in der **Fachabteilung** Gesamtkosten in Höhe von:

167,88 €

Dazu kommen Kosten beim BzBm, Büro BVV in Höhe von:

27,21 €

Damit ergeben sich Gesamtkosten von:

195,09 €